

בשקט בשקט התחדשה לה עיר!

באר יעקב החדשה משנה את פניה ב"צעדי ענק" ונמצאת בעיצומו של תהליך פיתוח והתחדשות והופכת לפנינת נדל"ן במרכז הארץ. בשנים האחרונות עוברת באר יעקב מהפכה של ממש. נבנו בה שכונות חדשות, פינות ירוקות, גני ילדים, בתי ספר, נסללו כבישים רחבים ומעל הכל נוהרים אליה אלפי זוגות צעירים. בהחלטת הוועדה מחודש פברואר 2020 נקבע כי לבאר יעקב יתווספו 27,000 יחידות דיור עד לשנת 2030. על פי תכנית זו הפרויקט שלנו ממוקם ב"מתחם 5" שבו יוקמו 1,370 יחידות דיור חדשות. החלטה זו והוספת 27,000 תושבים בזמן כה קצר מעודד פיתוח ובניה מואצת אף יותר במהלך השנים הקרובות.

מתוך אתר המועצה:

באר יעקב מצויה בתנופת פיתוח רבת היקף וחסרת תקדים בהשוואה לכל ישוב אחר במדינה. קצב הגידול" הצפוי, בהתאם למספר בתי האב המתוכננים בישוב, עשויים לשלש את מספר התושבים ב 5 השנים הבאות."

"תנופת הבינוי מחייבת גם בנייה וחיזוק של תשתיות ומוסדות עירוניים כמו: גני ילדים, בתי ספר, היכל תרבות, מגרשי ספורט ועוד. נכון לימים אלה מתרכזת הבניה בבאר יעקב בגמר של שלושה מיזמים עיקריים: שכונת פארק המושבה, שכונת חתני פרס ישראל ושכונת צמרות המושבה." מיזמים אלה לבד יביאו את באר יעקב למעמד של עיר ואם בישראל. מיטב חברות הבנייה בישראל בונות בבאר יעקב מתוך הנחה שמדובר בישוב בעל פוטנציאל להפוך לאחת הערים המבוקשות במדינת ישראל."

עוד נכתב באתר המועצה:

"היתרונות שיש לבאר יעקב":

מיקום - מרכז הארץ מרחק נסיעה קצר מהערים השכנות, מרכזי מסחר ותעשייה.
נגישות - מערך הכבישים החדש, כביש 431 וכביש 4313 מביאים את תושבי באר יעקב בתוך כמה דקות ספורות לכבישים הראשיים במדינה. תחנת הרכבת החדשה שתיבנה ביישוב תהפוך את הנסיעה בה לחוויה נעימה ומהירה בעבור תושבי באר יעקב.
תכנון סביבתי מודרני וחדשני עם דגש על שטחים ציבוריים, פארקים, טיילות, שדרות רחבות, מתקני שעשועים ומדשאות ענק.
מערכת חינוך מודרנית וחדשנית המעמידה את אוכלוסיית התלמידים במרכז ואשר מעניקה סל שירותי חינוך מגוון לרשות ההורים במחירים מסובסדים.
חיי תרבות המושתתים על שיתוף התושבים בקביעת התוכן ועל מערך חוגים, הצגות ומופעים.
טיפול אישי ומסור ביזמים, משקיעים ותעשיינים המעוניינים להשקיע בישוב.

מרכז מידע ייחודי המעניק ליווי והדרכה אישיים למשפחות המעוניינות להיקלט בישוב. "

אנחנו בחברת סיאצ'י זיהינו את הפוטנציאל הטמון בבאר יעקב לפני מספר שנים ורכשנו חטיבת קרקע הצמודה לשכונת "צמרות" שבנייתה מסתיימת בימים אלה. הפרויקטים המוצלחים וההשקעה דווקא באזורים המיועדים להתפתח בעתיד מעידים על הניסיון והמקצועיות שרכשנו במשך 25 שנות פעילותנו ומוסיפים את באר יעקב לאחת מההשקעות הייחודיות, הכדאיות והרווחיות שלנו. אתם מוזמנים להצטרף למשפחת הנדל"ן שלנו ולהשקיע בפרויקט זה.